

Договор-оферта аренды имущества (кальяна)

г. Санкт-Петербург

Индивидуальный предприниматель Окунев Александр Михайлович, именуемый в дальнейшем Арендодатель, действующий на основании Свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя ОГРНИП 319784700191442, с одной стороны, и Арендатор, на условиях настоящей оферты (далее – Договор) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

В целях настоящей оферты нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

Оферта — настоящий документ опубликованный на сайте <https://feromon.group/feromon-s-dostavkoy-na-dom/#>.

Оферта адресована исключительно физическим лицам, достигшим на момент акцепта оферты возраста 18 лет.

Сведения — предоставляемые Арендатором, содержащие данные об ассортименте, ценах, характеристиках, работ (услуг), предлагаемых, предоставляемых и необходимых для выполнения работы по настоящему договору оферты Арендодателем.

Акцепт Оферты — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п.6.1. Оферты. Акцепт Оферты создает Договор;

Арендатор (Заказчик) — лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся потребителем услуг по аренде кальяна по заключенному Договору;

Договор — договор между Арендодателем и Арендатором на предоставление услуг по аренде кальяна, который заключается посредством Акцепта Оферты.

2. Предмет договора

2.1. Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование имущество - кальян и принадлежности к нему в соответствии с выбором, осуществленном на сайте Арендодателя посредством заполнения формы.

2.2. Залоговая стоимость имущества на момент передачи Арендатору составляет 6000 (шесть тысяч рублей 00 копеек) с условием включения в набор плитки, и 5300 (пять тысяч триста рублей) залоговая стоимость без плитки. .

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор заключен на срок, указанный Арендатором в заполненной форме.

3.2. Если по истечении срока действия договора, вытекающие из него обязательства, не будут исполнены, то другая сторона сохраняет право требовать исполнения соответствующих обязательств и применения мер имущественной ответственности в соответствии с настоящим договором.

4. Арендная плата

4.1. Арендатор при заключении настоящего договора на условиях 100% предоплаты вносит арендную плату в соответствии с количеством дней аренды, указанным при заполнении формы на сайте, а также оплачивает залоговую стоимость имущества в соответствии с п.1.3 Договора.

4.2. Арендатор, в зависимости от своего выбора посредством заполнения формы, дополнительно оплачивает стоимость доставки имущества в место нахождения Арендатора, а также стоимость его перевозки и возврата Арендодателю.

4.3. Указанная в п.2.2 залоговая стоимость имущества подлежит возврату одновременно с передачей имущества Арендодателю в полном комплектации, исправном состоянии, без повреждений, с учетом нормального износа.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель вправе: - расторгнуть настоящий договор в случае невнесения Арендатором арендной платы, либо залогового платежа.

5.2. Арендодатель обязан:

- предоставить Арендатору имущество в рабочем состоянии.
- ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества или передать ему инструкции по эксплуатации.
- безвозмездно устранить обнаруженные Арендатором недостатки имущества, возникшие по вине Арендодателя, заменить предмет аренды на аналогичный или подобный ему, находящийся в исправном состоянии.

5.3. Арендатор вправе:

- требовать от Арендодателя устранения обнаруженных недостатков при заключении договора, или замены его на аналогичное, находящееся в исправном состоянии.

5.4. Арендатор обязан:

- принять арендуемое имущество.
- нести ответственность за сохранность имущества (кальяна) с момента акцепта настоящего договора.
- использовать имущество в точном соответствии с его назначением и исключительно в потребительских целях.
- сдача предмета проката в субаренду, передача прав и обязанностей по настоящему договору третьим лицам, не допускаются.
- в случае повреждения, утраты или пропажи имущества, оплатить Арендодателю стоимость ремонта предмета аренды или оплатить его стоимость в полном размере в соответствии с прайс-листом, приведенном в Приложении №1 к настоящему договору.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае невнесения арендной платы, либо залогового платежа на условиях, приведенных в п.4.1 Договора, договор расторгается.

6.2. При возврате имущества в неисправном состоянии или некомплектным в результате нарушения Арендатором правил его эксплуатации или содержания, а равно нарушения правил п.5.4 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере полной стоимости имущества (Кальяна).

6.3. В случае отказа возвратить Арендодателю имущество (Кальян и принадлежности к нему) Арендатор обязан возместить Арендодателю его стоимость в полном размере. При невозврате предмета проката в течение трех календарных дней после окончания срока действия настоящего договора либо при наличии заявления Арендатора об утрате предмета проката Арендодатель вправе в судебном порядке взыскать с Арендатора убытки, связанные с неисполнением последним обязательств, установленных настоящим договором.

7. Акцепт оферты и заключение договора

7.1. Арендатор производит Акцепт Оферты путем оплаты услуг Арендодателя в отношении которых заключается Договор.

7.2. Срок Акцепта составляет 1 (один) рабочий день с момента выставления счета на оплату.

8. Срок действия и изменение условий оферты

8.1. Оферта вступает в силу с момента опубликования по адресу Арендодателя и действует до момента отзыва Оферты Арендодателем.

8.2. Арендодатель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению.

9. Срок действия и изменение договора

9.1. Акцепт Оферты Арендатором создает Договор (статья 438 Гражданского Кодекса РФ) на условиях Оферты.

9.2. Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Арендатором и действует:

- а) до момента исполнения Арендодателем обязательств по оказанию услуг в объеме, соответствующем размеру произведенной Арендатором по Договору предоплаты,
- б) до момента расторжения Договора.

9.3. Арендатор соглашается и признает, что внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Арендодателем и Арендатором Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в Оферте.

9.4. В случае отзыва Оферты Арендодателем в течение срока действия Договора, Договор считается прекращенным с момента отзыва, а предоплата возвращается Арендатору в порядке, установленном настоящим договором.

10. Разрешение споров

10.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

10.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд.

10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Заключением настоящего договора подтверждаю, что мне исполнилось 18 лет

С правилами эксплуатации имущества (кальяна) и прилежащих к нему предметов ознакомлен

С мерами безопасности и правилами пожарной безопасности ознакомлен

Имущество (кальян), а также прилагаемое к нему оборудование (Приложение №1) получил, претензий по качеству, составу, комплектности не имею

Реквизиты сторон:

Арендодатель

Индивидуальный предприниматель Окунев Александр Михайлович

Адрес: г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург ул. Бассейная дом 27 94

р/с 40802810977700023426

к/с 30101810965770000743

БИК 046577743

ФИЛИАЛ "ДЕЛО" ПАО "СКБ-БАНК"

Стоимость имущества (кальяна), а также деталей, прилагающихся к нему

	Кол-во	Стоимость детали
Колба	1 шт	700 р
Чашка глиняная	1 шт	650 р
Шланг с мундштуком	1 шт	1000 р
Блюдце	1 шт	500 р
Клапан	1 шт	300 р
Коннектор	1 шт	300 р
Шахта	1 шт	600 р
Основание шахты	1 шт	1200 р
Накладка на шахту	1 шт	1000 р
Погружная шахта	1 шт	600 р
Диффузор	1 шт	500 р
Калауд	1 шт	200 р
Сетка	1 шт	200 р
Щипцы	1 шт	750 р
Плитка	1 шт	1500 р
Итого		10000 р

Арендатор с указанной стоимостью имущества (кальяна), а также деталей, прилагающихся к нему, ознакомлен и согласен.

Арендатор обязуется возместить всю стоимость утраченного имущества исходя из приведенного выше прайс-листа.